

## ROZVAHA v plném rozsahu

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.12.2019**  
( v celých tisících Kč )

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Srbická 470  
Teplice  
415 10

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2019		25010905

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	42 698	6 050	36 648	37 616
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	38 546	6 050	32 496	34 186
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	34 546	6 050	28 496	30 186
B.II. 1.	Pozemky a stavby	15	31 387	4 576	26 811	27 790
B.II. 1.1.	Pozemky	16	4 783		4 783	4 783
B.II. 1.2.	Stavby	17	26 604	4 576	22 028	23 007
B.II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	3 159	1 474	1 685	2 396
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	4 000		4 000	4 000
B.III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				4 000
B.III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33	4 000		4 000	0
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	2 995		2 995	2 353
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	663		663	97
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	47	6		6	6
C.II. 1.5.	Pohledávky - ostatní	52	6		6	6
C.II. 1.5.4.	Jiné pohledávky	56	6		6	6
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	657		657	91
C.II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	387		387	0
C.II. 2.4.	Pohledávky - ostatní	61	270		270	91
C.II. 2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	269		269	91
C.II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	1		1	0
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	2 332		2 332	2 256
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	66		66	64
C.IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	2 266		2 266	2 192
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	1 157		1 157	1 077
D. 1.	Náklady příštích období	75	48		48	49
D. 3.	Příjmy příštích období	77	1 109		1 109	1 028

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D. 78	36 648	37 616
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI. 79	23 264	22 709
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3. 80	1 000	1 000
A.I. 1.	Základní kapitál	81	1 000	1 000
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2. 92	250	250
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy	93	250	250
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2. 95	21 459	19 560
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	96	21 459	19 560
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	99	555	1 899
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C. 101	12 622	14 073
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III. 107	12 622	14 073
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9. 108	11 218	12 731
C.I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	112	11 218	12 731
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8. 123	1 404	1 342
C.II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 152	1 152
C.II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	23	25
C.II. 8.	Závazky ostatní	133	229	165
C.II. 8.3.	Závazky k zaměstnancům	136	47	22
C.II. 8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	25	11
C.II. 8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	138	157	132
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2. 141	762	834
D. 1.	Výdaje příštích období	142	88	160
D. 2.	Výnosy příštích období	143	674	674

Sestaveno dne: 15.03.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky ----	Předmět podnikání pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	Pozn.:	